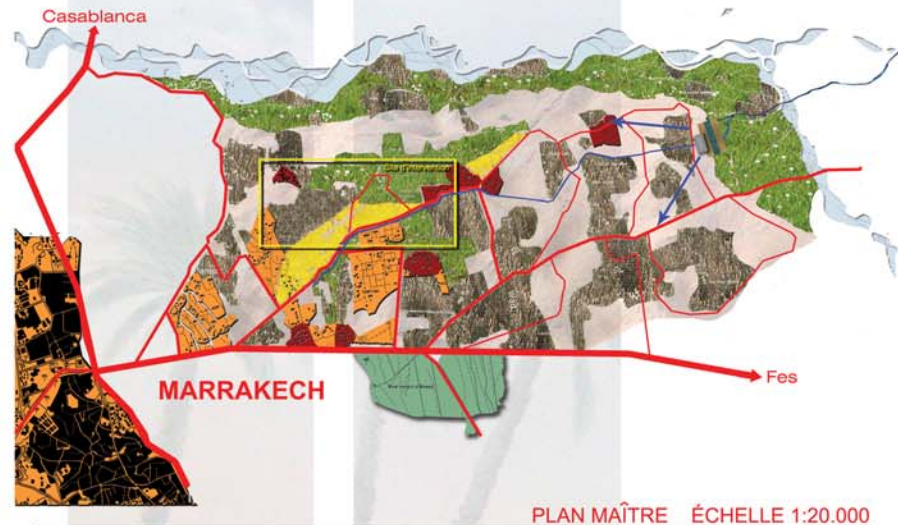


La Palmeraie de Marrakech, une histoire à suivre...



PLAN MAÎTRE ÉCHELLE 1:20.000

Le plan maître

La perspective d'un développement d'unités de paysage implique une concentration de ressources spécifiques vers des lieux précis. De cette manière, la densification de la population se fera instinctivement vers les unités convenables à leurs besoins.

Oued => revalorisation => filtration => rétention => sauvegarde de la nappe phréatique

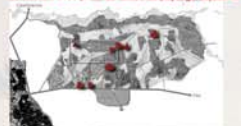


SYSTÈME ANTHROPIQUE

Le bâti : celui-ci devrait être densifié spontanément, dans les douars afin de profiter des services.



Les douars : ceux-ci sont habités par des maraîchers qui entre-tendraient avec profit les unités de paysage adjacents.



Système routier et aqueduc projeté : permet l'accès au paysage et amène l'eau vers le site d'intervention.



SYSTÈME NATUREL

Unité de paysage de palmeraie : ce paysage permettrait le pâturage ou l'agriculture sous les palmiers.



Unité de paysage de verger : celui-ci devrait être préservé tout en diminuant ses pertes hydrauliques.



Unité de paysage agricole bas : ce paysage devrait se développer à des franges moins locales et de préservation du paysage.



Zoom vers l'unité de paysage agricole

Le potentiel de développement de l'unité agricole provient essentiellement de 3 facteurs principaux :

- un territoire libre et grand
- la proximité d'un douar
- la disponibilité de l'eau pour l'irrigation.

Par ailleurs, deux autres facteurs importants s'ajoutent aux trois premiers facteurs dans le cas du site d'intervention :

- la présence de khetaras de surface qui peuvent être mise en valeur par leur réutilisation selon les techniques traditionnelles
 - la présence d'un paysage panoramique
- (Sur le schéma juste en bas, nous pouvons voir la composition du panorama)

